

## Aménagement de l'espace de la balle pelote.

Transformer un espace très peu exploité au centre du village en un pôle d'apprentissage, de jeu et de vie pour Lustin



# Trois piliers pour redynamiser le cœur du village



## Vivre

Rendre le village plus vivant au quotidien en réaménageant un espace central actuellement très peu occupé.



## Apprendre

Former les jeunes (2 à 18 ans et plus) aux bases du code de la route et à la conduite sécurisée (vélo, tricycle, draisienne, scooter, moto, voiture).



## Jouer

Offrir un espace de défoulement physique totalement protégé pour le bien-être des enfants.

# De l'asphalte vide au circuit pédagogique interactif

Avant

**Statut Actuel :**  
Zone sous-utilisée



Avant

Container pour ranger  
le matériel pédagogique  
des écoles communales

Après

**Vision Projet :** Circuit  
d'apprentissage actif



Après

Tracé pédagogique pour  
l'apprentissage du code  
de la route.

Espace sécurisé multi-véhicules  
(draisiennes, vélos).



## Scénario A

La société Play&Sport réalise le circuit

## Scénario B

D'une part, la CEP (Cellule Éducation et Prévention à la Sécurité Routière) de la Police locale s'engage à réaliser le marquage du circuit à l'aide de la peinture fournie par la commune. Cette collaboration technique garantit la qualité, la pertinence et la conformité du dispositif aux règles de sécurité routière.

D'autre part, la CEP et les écoles communales développeront un véritable partenariat pédagogique autour de cet aménagement. Les agents spécialisés interviendront en appui des équipes éducatives afin de proposer des séquences d'apprentissage concrètes, adaptées à l'âge des élèves, et centrées sur l'éducation à la mobilité, la prévention des risques et le respect du code de la route. Cet espace deviendra ainsi un support structurant pour des activités régulières et interdisciplinaires.

Ce projet présente également l'intérêt de renforcer les liens entre les acteurs du territoire, en favorisant une collaboration active entre l'école et la police, au bénéfice direct des élèves. Les premiers échanges déjà engagés avec la CEP sont très encourageants et permettent d'envisager la mise en œuvre effective de ce partenariat dans des conditions favorables

# Création d'une zone de convivialité et d'infrastructure

Statut Actuel :  
Espaces non définis



Avant

Vision Projet :  
Rencontre et Mobilité



Zone de détente (tables et bancs) pour parents et promeneurs.

Zones de parking pour apprendre à faire ses créneaux

Après

Statut Actuel :  
Espaces non définis



Vision projet :  
Rencontre et mobilité



Nouveaux filets pour  
les goals

Zone de convivialité

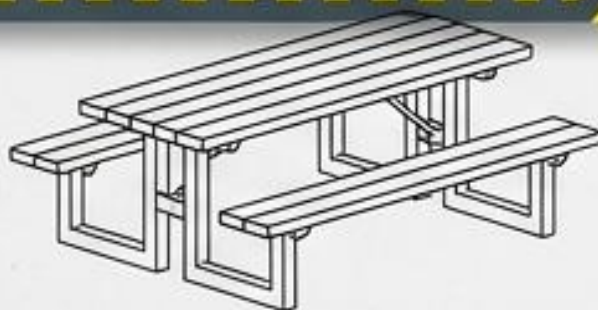
# Catalogue d'équipement urbain et sportif

## Zone 1: Infrastructure Vélo



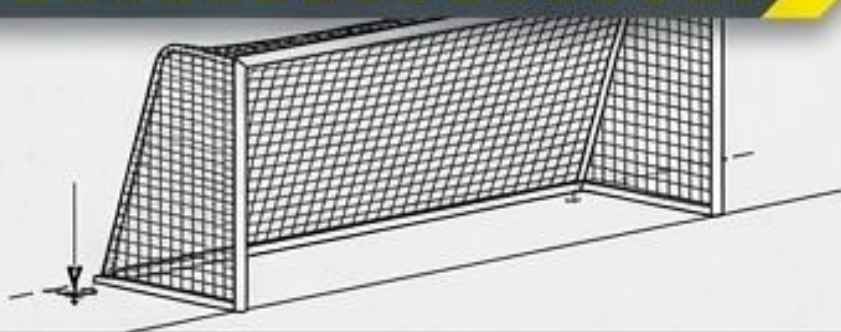
Râteliers côte-à-côte

## Zone 2: Mobilier Convivialité



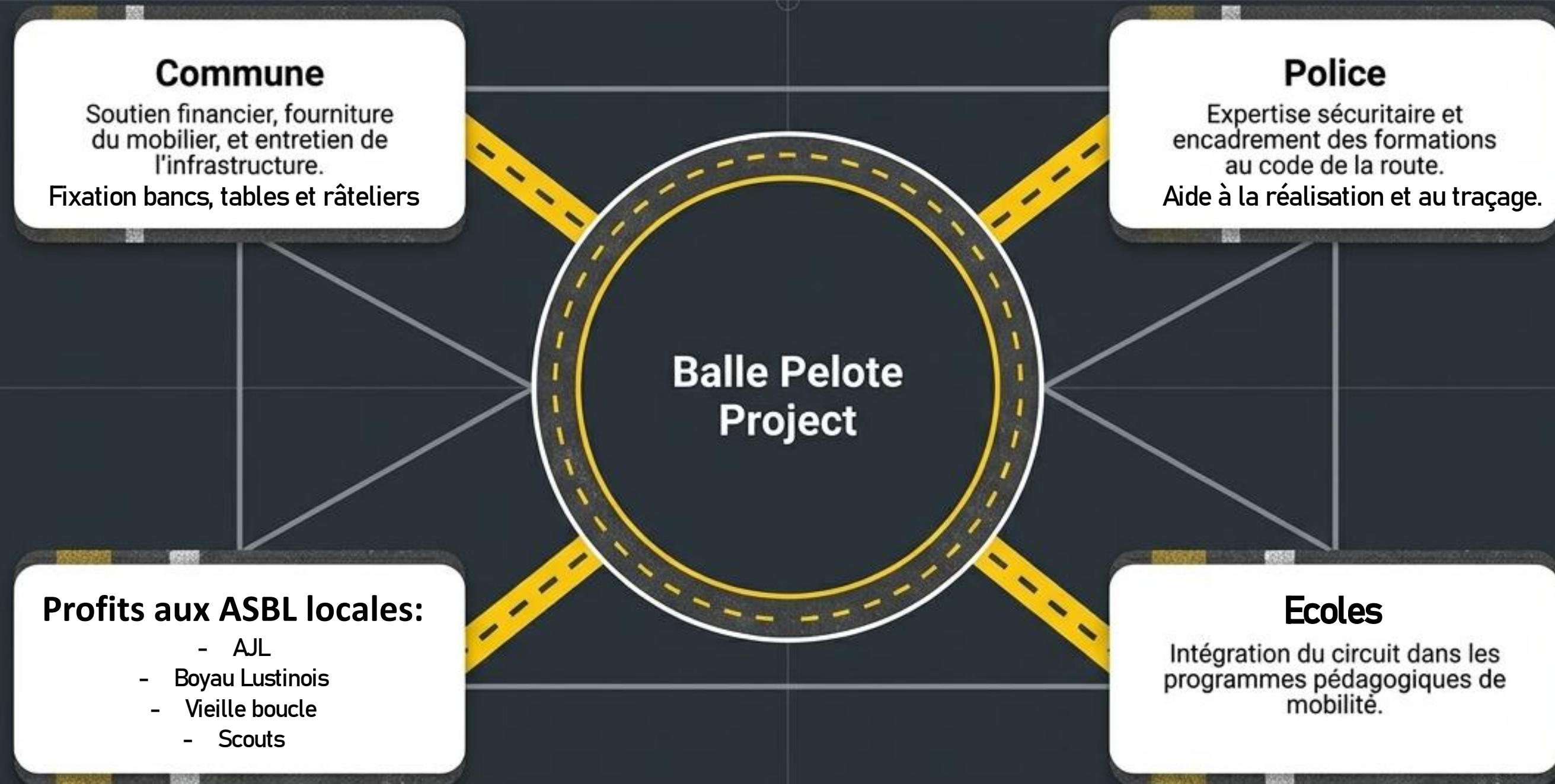
Tables de pique-nique robustes (bois/bicolore type Oslo), bancs publics acier/bois (type Neobarmino), poubelles d'extérieur 33L.

## Zone 3: Zone Sportive & Tracé



Filets de buts de foot compétition (4mm),

# Une synergie de partenaires locaux pour garantir le succès



# Matrice des coûts et scénarios d'exécution

## Le Tracé du Parcours (Décision Stratégique)

● Scénario A (Pas de partenariat)

±14383€

● Scénario B (Partenariat police)

±7503

● Scénario C (Partenariat police et poubelles de la commune)

±6575

Matériel	Prix unitaire	Total
Tracé par « Play & Sport »	6880€	6880€
Table Manutan	1294€	2588€
Poubelles Manutan	232€	928€
Bancs Manutan	648€	1296€
Filet goals de foot	249€	249€
Râtelier à vélo	314€	942€
Container stockage + livraison	1500€	1500€

# Un investissement prêt pour la validation

En conclusion, ce projet de réaménagement de l'espace de Balle Pelote représente une opportunité unique pour le cœur de notre village. Grâce à une synergie exceptionnelle entre les différents acteurs du territoire — **les écoles communales, la police locale (CEP), la commune et les ASBL** — nous avons réussi à optimiser chaque aspect logistique et technique.

Cette collaboration étroite nous permet de proposer un budget extrêmement maîtrisé, ramenant le coût total du projet à seulement **6575 €**. Nous sommes convaincus qu'avec un montant aussi compétitif et un tel réseau de partenaires déjà mobilisés, notre candidature au budget participatif présente toutes les garanties de succès et de pérennité.

Nous espérons vivement que ce projet, porté par et pour les citoyens, sera retenu pour offrir à la jeunesse de Lustin un espace d'apprentissage et de convivialité exemplaire.